



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: bal/1125 -1/2026.

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előkészítő: Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető, Nóti Attila városfejlesztési referens

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2026. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: Gyári utcai telkek felett húzódó 22 kV-os légvezeték kiváltásához forrás biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonfűzfő Város Önkormányzata a Gyári utca és Hegyalja utca közötti 22 kV-os légvezeték kiváltásának tervei elkészültek.

Ennek gyorsított kivitelezése szükséges az építési telkek értékesítéséhez.

A fejlesztés pénzigénye bruttó 30 415 286,- Ft, nettó 23 949 044,- Ft + ÁFA 6 466 242,- Ft.

Az Önkormányzatnak saját erőből meg kell kezdenie a beruházást. Ehhez szükséges a költségvetés módosítása.

A kapott árazott költségvetés alapján a légvezeték kiváltása (földbe helyezése) bruttó 30 415 286 ,- Ft összegbe kerül. A kiadás fedezete ingatlan értékesítésből származó bevétel.

Ennek bekerülési értéke az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében nem került tervezésre. Emiatt az Önkormányzat költségvetésének következő módosításakor a fenti összeget szükséges betervezni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat jóváhagyására.

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Határozati javaslat:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (08. 13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfűzfő Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetését 30 415 286,- Ft összeggel módosítja, és a költségvetés során következő módosításakor átvezeti. A kiadás fedezete ingatlan értékesítésből származó bevétel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a soron következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

Melléklet: Indikatív árajánlat a légvezeték kiváltására

Balatonfüzfő, 2026. szeptember 3.



Szanyi Szilvia
polgármester





ZSLD TRADE Kft.
8445 Csehbánya, Bakony utca 18.
Mobil: +36203533919
email: zsoldos.tamas@zsoldosvill.hu
KÖF hálózatok tervezése, kivitelezése



2026. szeptember 3.

Ajánlati szám:
MZS-008/2026

Árajánlat:

Balatonfűzfő 805/28-35 hrsz-ú ingatlan szabadvezeték kiváltás

Ajánlat adó:

ZSLD Trade Kft.
8445 Csehbánya, Bakony utca 18.
Ügyvezető: Zsoldos Tamás
0620-353-39-19
zsoldos.tamas@zsoldosvill.hu

Ajánlat kérő:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.
Kapcsolattartó: Nóti Attila
+36-20-478-3889
noti.attila@balatonfuzfo.hu



ZSLD TRADE Kft.
8445 Csehbánya, Bakony utca 18.
Mobil: +36203533919
email: zsoldos.tamas@zsoldosvill.hu
KÖF hálózatok tervezése, kivitelezése



Tisztelt Címzett!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket. Ajánlatunk kalkulációját a Holla Roland tervező által készített, 2026.03.02 dátumú, MZS008/2026 munkaszámú, V1-s verzió számú **Balatonfüzfő 805/28-35 hrsz-ú ingatlan szabadvezeték kiváltás Villamos Vezetékjogi tervdokumentáció megnevezésű dokumentum** alapján dolgoztuk ki:

1. Ajánlati ár:

Összesen: 23 949 044 Ft + Áfa

Ajánlatunk nem tartalmazza:

Optikai hálózat bontásának tervezési és kivitelezési költségét.

2. Ajánlatunk érvényessége:

Ajánlatunkat 2026.szeptember 30-ig tartjuk számunkra kötelező érvényűnek.
Fizetési feltétel: megrendelés esetén egyeztetendő.

Ajka, 2026. szeptember 3.

Tisztelettel:

ZSLD Trade Kft.
8445 Csehbánya, Bakony u. 18.
Adószám: 27115956-2-19
Banksz.: 11748038-24824033
Cg.: 19-09-520851
Tel.: 06/20-353-3919

Zsoldos Tamás
ZSLD Trade Kft. Ügyvezető



Építendő NA2XS(F)2Y 3x1x240 mm²
12/20 kV földkábel

Bontandó 3x95mm² AASC 22kV
légvezeték

Építendő, Meglévő

Védőcső

Vasoszlop, vasbeton oszlop

Földelés

Oszlopkapcsoló

Közművek

Szennyvíz (Bakonykarszt Zrt.)

Víz (Bakonykarszt Zrt.)

Távközlési lévgvezeték (PR-Telekom Zrt.)

KIF földkábel
(E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.)

KIF légvezeték
(E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.)

KÖF légvezeték
(E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.)

Gáz és gépi földmunka tilalmi sáv 2-2 m
(E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.)

Üzemi feszültség: 3x22 kV 3x400/230V 50Hz

Érintésvédelem: KÖF-ön védőföldelés, KIF-en nullázás

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.

ZSLD Trade Kft.

8445 Csehbánya, Bakony utca 18.
 Mobil: +36 30/412-7921 holla.roland@zsoltasvil.hu

1208

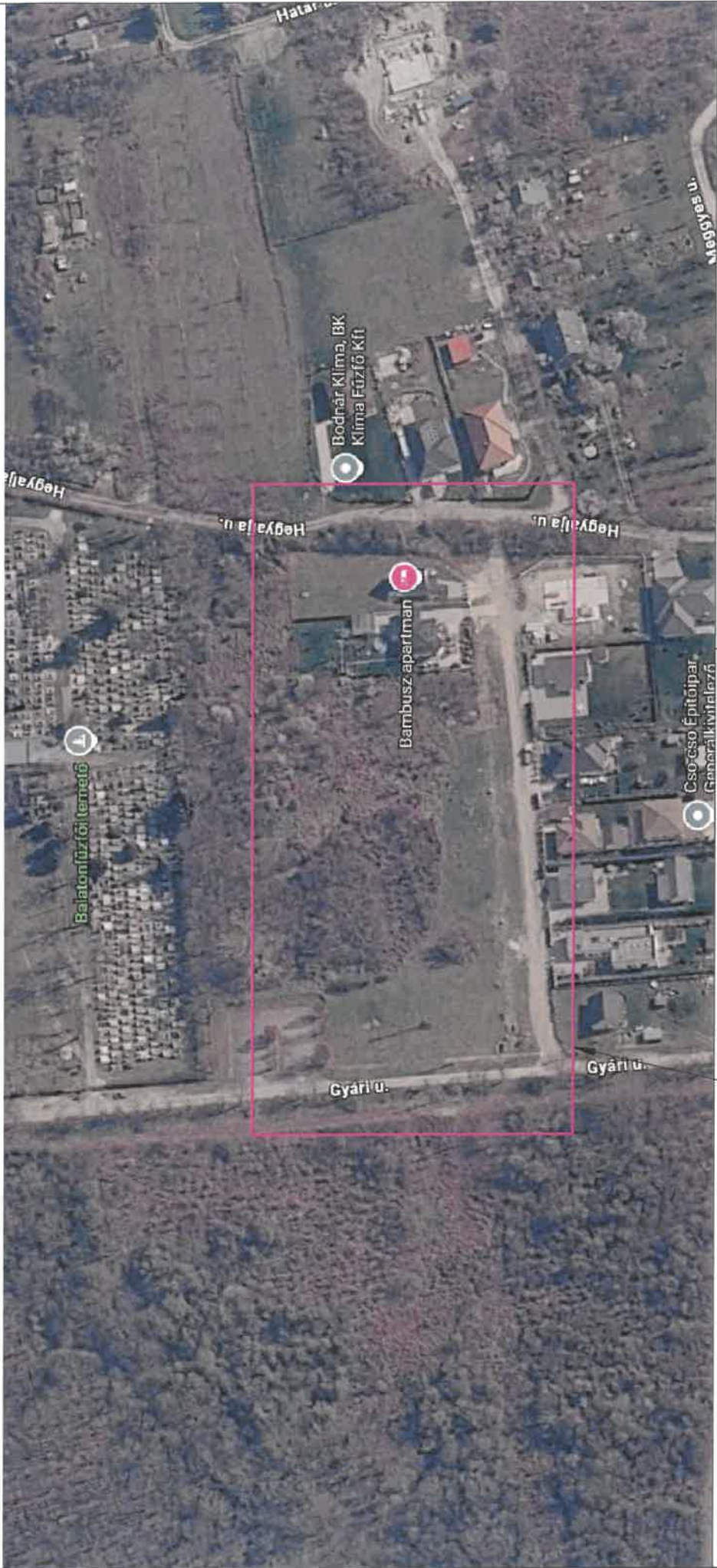
Folios tornoz.

**Balatonfüzfő 805/28-35 hrsz. -ú ingatlan
szabadvezeték kiváltás**

2026 március 02.

Építési nyomvonalrajz

1 : 1000



Tervezési terület

ÁTNÉZETI RAJZ

Engedélyes:	E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó K. u. 13.		
Megbízó:	Balatonfüzfő Város Önkormányzata 8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.		
Tervező:	ZSLD Trade Kft. 8400 Ajka, Vásár u. 6-8. Mobil: +36 30/ 412-7921, hollaroland@gmail.com		
Felelős tervező:	Holla Roland Értékpap. 01551	Magnevezetés: Balatonfüzfő 805/28-35 hrsz.-ú ingatlan szabadvezetékek kiváltás	
Geodézia:	GEOIRÁNY KFT. info@geoirany.hu		
Dátum:	2026 március 02.		
		Átnézeti térkép	
		Munkaszám:	MZS008/2026
		Rajzsám:	MZS008/2026/ÁT
		Lépték:	-